



Brf Ekbladet

PROTOKOLL ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA i Brf Ekbladet

Tid: onsdagen den 7 juni 2022, kl. 18.00

Plats: Bolinder Strands krog

Närvarande: Enligt rundskickad deltagarlista 53 personer representerande 38 lägenheter/röster.

Styrelseledamöterna: Bo Persson, Ann-Marie Fransson Grankvist, Heinz Maca, Birgitta Magnusson, Börje Åstrand och suppleanterna Kjell Olov Högdahl och Mattias Andersson.

Delges: Samtliga medlemmar samt revisorerna

Stämmans öppnande

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/justering av röstlängd.
2. Val av ordförande för stämman
Till mötesordförande valdes Bo Persson.
3. Anmälan av ordförandes val av sekreterare vid stämman
Till mötessekreterare valdes Börje Åstrand.
4. Godkännande av dagordningen
Stämman godkände dagordningen.
5. Val av 2 justerare/tillika rösträknare att jämte ordföranden justera protokollet
Till justerare av detta mötesprotokoll valdes Henrik Norén och Bo Repfennig.
6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
Stämman ansåg att kallelsen skett korrekt.
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning.
Föredragningen gjordes av Bo Persson, Ann-Marie Fransson Grankvist (Ekonomi-delen) och Birgitta Magnusson (laddstationer). Mer detaljer finns i "Årsberättelsen och årsstämmohandlingarna för Ekbladets Brf" som alla hushåll fått.

Några kommentarer.

Laddstationer elbilar: 7 av 10 laddplatser utyrda. Resultat från en enkät visar stort intresse. Att öka antalet laddplatser kräver en utredning. Alla som är intresserade att hjälpa till anmäl er till Lars Granqvist.

Ekonomi: Det kan konstateras att lån/kvm totalyta 7565 kr är rimligt för en Brf som är 17 år gammal. Våra lån har hittills varit bra.(0,53% medelränta, 50% bunden ränta och 50% rörlig ränta). 3 miljoner amorterat. Vi kan förvänta oss att kostnaderna för ränta, el och underhåll kommer att gå upp framöver.

8. Föredragning av revisorernas berättelse
Gjordes av mötesordförande.
9. Fastställande av resultat- och balansräkning
Resultat och balansräkningen godkändes av stämman.
10. Resultatdisposition
Godkändes av stämman.

RI, HW JS MJ



Brf Ekbladet

11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet.
12. Fråga om arvoden till styrelsen och revisorer
Stämman beslöt att ge styrelsen 2,5 prisbasbelopp, samma som förra året, att fördela inom sig.
13. Val av styrelseordförande för 2022
Ann-Marie Fransson Grankvist ALV2, nyval 1 år.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter
Till ordinarie ledamot valdes Heinz Maca omval, ALV6, omval 1 år
Till ordinarie ledamot valdes Kjell-Olov Högdahl, ALV6 nyval 2 år.
Till ordinarie ledamot valdes Mattias Andersson, ALV2, nyval 2 år.
Till ordinarie ledamot valdes Birgitta Magnusson, ALV6, kvarstår 1 år.

Till suppleant valdes Hanna Steurer ALV6, nyval 2 år
Till suppleant valdes Victor Flores ALV2, nyval 1 år.
15. Val av revisorer och suppleanter
Stämman beslöt att fortsätta med samma revisorer som förra året ytterligare ett år, Borev Revisionsbyrå.
16. Val av valberedning
Stämman valde följande tre att ingå i valberedningen: Lars Grankvist (sammankallande) ALV2 , Tommy Lempke ALV4 och Bo Repfennig ALV2. De valdes för ett år

Bo. HAN

SP

AG



Brf Ekbladet

17. Motioner från våra medlemmar

- Avverkning av träd vid parkeringsplats 67.
Styrelsen jobbar vidare med förslaget dvs tar upp frågan med Ekblomman vid nästa möte i GA10. Det gäller att vi är överens med Ekblomman, se Årsberättelsen för vår Brf.
- Plattlagd gång mellan ALV2:s cykelförråd och trottoar.
Stämman beslöt att ingen plattbelagd gång skall anläggas.
- Installation av solceller
Stämman är positiv till att gå vidare. En arbetsgrupp behöver startas. Intresserade anmäler sig till Ann-Marie.
- Installation av video/kameraövervakning av vår parkering.
Stämman avslag förslaget.
- Mer omfattande hemsida och eller facebookgrupp för vår BRF.
Om någon vill starta en Facebook grupp går det bra förstås.
Styrelseinformation kommer dock fortsättningsvis bara ske på vår hemsida, papperskopior i brevlådan och anslag i entréerna

18. Information om våra nya trivselregler

Birgitta Magnusson några viktiga punkter

- Vi måste vika ihop kartonger etc. när vi använder containerna. Om de blir övefulla töms de inte.
- Mata inte fåglarna så att änder etc. kommer in i området.
- Rasta inte hundar vid entréerna och på gräsmattorna mellan husen där folk rör sig.

Lars- Gösta E. påpekade att bildäck i våra källarutrymmen kan var en brandbelastning om det börjar brinna.

19. Information från styrelsen angående ombyggnad av våra fasader

Bosse P informerade om läget. Jobbet börjar komma in i slutfasen. Det som är kvar är en del målning, justering av inglasningar och göra iordning gräsmattorna. Det går segt men vi får ha tålamod. Bosse ligger på JM dagligen.

Bosse informerade lite av historien kring ombyggnaden av fasaderna. 2015 togs första kontakten med JM och då ville dom inte renovera våra fasader. 2018 togs ärendet upp i JM's regionsstyrelse och vi fick klartecken till att JM skulle renovera våra fasader utan kostnad.


BR, AN




Brf Ekbladet

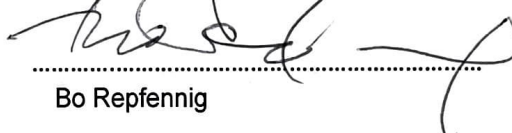
20. Avslutning stämman

Mötesordföranden avslutade stämman.

Mötesordförande: 13/6-2022 
Ort och Datum Bo Persson

Mötessekreterare: 13/6-2022 
Ort och Datum Börje Åstrand

Justeras: 13/6-22 
Ort och Datum Henrik Norén

Justeras: 17/6-22 
Ort och Datum Bo Repfennig



Brf Ekbladet

DELTAGARE

ÅRSSTÄMMA

2022-06-07

BRF EKBLADET

- 1 -

NAMN	LÄGENHET	ADDRESS
Börje ÅSTRAND	333	ARL 6
BÖ PERSSON	343	- 11 -
A-M FRANSSON GRANQVIST	581	AL 2
H-O Högdal	1310	AL 6
MATTIAS ANDERSSON	573	AL 2
LARS PERSSON	582	AL 2
Asa Rextalk	573	AL 2
Julia Andum	552	A 2
Anne Pettersson	431	AL 4
Man'ra Maca + HORN	383	AL 6
Margareta Karlsson		AL 6
Ulla-Lena Fröden	391	AL 6
Ljudv. Nestorsson	451	AL 4
Lisbeth Källmar	543	AL 2
Bö Rep-föring	543	AL 2
Henrik Norén (Malin Kebab + Clava Norén)	463	AL 4
Christer Tongé	443	AL 4
Ingeborg Sund Tongé	443	AL 4
SIN AHLIN	521	ALV 2
AICE AHLIN	521	ALV 2
KENNETH LACHÉLUS	572	AL 2
Roland Nilsson		AL 4
Maya Linnhanna		HUS 4
Birgitta Nilsson		HUS 2

A. AN

70

70



Brf Ekbladet

- 2 -

ÅRSTÄMMA 2022-06-07 EKBLODET

NAMN	LÄGENHET	ADRESS
Lennart Viklund	492	Aron 4
Annika Nygren	492	-11-
Camilla Eriksson	553	Arm 2
Lars Eriksson	553	-4-
Biggilla Persson	343	-1-6
Lars Granqvist	581	2
Natalya Makarova	541	Aron L 2
Carina Liljeslag	621	4an
Eva Carnestedt Wahnström	483	ALV 4
Gunnar Carnestedt Wahnström	483	ALV 4
Solveig Kärlberg Duplue	433	ALV 4
Tommy Duplue	433	ALV 4
Kristina Barken	323	ALV 6
Ylva Johansson	432	ALV 4
Victor Jann Flores	563	ALV 2
Maucella Schetel	0911	ALV 6
Lennart Asplund	532	ALV 6
Trene Asward	333	ALV 6
Marianne Selamken Larsson	321	ALV 6
Lars Gösta Elmömark	373	ALV 6
Sugrid von Damm	462	ALV 4

BRF, ANW

27

28



Brf Ekbladet

- 3 -

ÅRSSTÄMMAN 2022-06-07 BRF EKBLADET

NAMN	LÄGSEV	INDRÅ
Linda Persson	362	ALV 6
Jonas Eliasson	341	ALV 6
GOSIA och BO Malesz Ramiński	442	ALV 4
Bo o Brigitta Magnusson	353	ALV 6

Bo, RN