



Infoblad BRF Ekbladet

September 2022

Välkomna tillbaka efter sommaren!

Välkomna tillbaka – alla ni som har varit på semester och på lantställen. Hoppas att ni alla har haft en skön sommar!

I sommar har vi ju läst om stigande räntor och galopperande elpriser. Det drabbar såklart även oss, och vi räknar med ökande kostnader framöver. Vår ekonomi är dock god och vi har ingen omedelbar plan för att höja avgifterna, även om vi på sikt kanske måste göra det om inte elpriser och räntor går ned. Först ska vi dock försöka hitta åtgärder för att minska vår gemensamma elförbrukning, och vi ser också över vår amorteringsplan på de lån som föreningen har.

Städdag den 1 oktober

Den 1 oktober har vi en utomhusstäddag med efterföljande fika. Anslag kommer att sättas upp vid entréerna. Vi rekommenderar verkligen att ni deltar – det är ett bra sätt att lära känna era grannar under ett par timmars gemensamt arbete. Vi kommer att beställa en container där ni efter städdagens slut även kan kasta privata grovsopor.

Kodbyte inom kort

Nu när fasadrenoveringen är genomförd, kommer vi att byta kod till ytterdörrarna. Den gamla koden kommer att gälla till den 11 september. Information om ny kod kommer ni att få i era postfack.

Vår trädgård

Som ni säkert har sett har vi nu sågat ned de träd som årsmötet beslutade om förra året. Det gäller trädet vid entrén vid AL4 som växt sig för stort, och björkarna vid korsningen Fabriksvägen/Hanna Nilssons väg, vilka var sjuka. Vi ska plantera något nytt vid lämplig tidpunkt. Under städdagen kommer vi också att plantera nya växter vid 4 ans cykelförråd samt montera ihop en ny sandlåda och fylla den med sand.

I övrigt börjar gräsmattorna ta sig ordentligt och nu är det vår vanliga entreprenör Tingvalla som har hand om dem igen. Trädgårdsgruppen har planterat nya rabatter vid ingångarna och det ser väldigt trevligt ut tycker vi i styrelsen. Trädgårdsgruppen vill gärna ha fler medlemmar – kontakta Birgitta Magnusson om ni är intresserade av att bidra till vår utomhusmiljö.

Höstens arbete

Under hösten ska vi ha en slutbesiktning av fasadrenoveringen, och vi har en hel del andra prioriterade uppgifter. Garantin på vår bergvärmeanläggning går ut och vi håller på att handla upp en ny serviceleverantör. Vi har också genomfört en besiktning av våra tak, som resulterat i ett antal nödvändiga åtgärder. Som åtgärd efter en genomförd brandbesiktning, behöver vi också införskaffa några brandsläckare och göra bättre skyltning av våra nödutgångar. Även våra återvinningsrum kommer att få bättre skyltning, mer om det senare.

Med soliga sensommarhälsningar!

Styrelsen i BRF Ekbladet