**ÄPPELLUNDEN I BOLINDER STRAND PROTOKOLL**

**SAMFÄLLIGHET (GA 28) 2022-04-27**

**ÅRSSTÄMMA 2022-04-27**

Plats: St Lukas kyrka, Kallhäll.

Tidpunkt 27 april kl 1830-1930

Närvarande: Medlemmar enligt bilaga, samt styrelsen.

Delges: Samtliga medlemmar, styrelsen samt revisorer.

§1. **Stämmans öppnande**.

Styrelseordf Urban Persson hälsade välkommen och förklarade stämman öppnad.

§2. **Frågan om kallelse till stämman gjorts enligt stadgarna.**

Att kallelsen med bilagor utsänds per mail i tid (minst 14 dagar innan) godkändes.

§3. **Upprättande av förteckning över närvarande.**

 Godkändes deltagarförteckning enligt bilaga.

§4. **Val av ordförande för stämman.**

 Stämman beslutade att utse Jan Österman till stämmoordförande.

§5. **Val av sekreterare för stämman.**

 Utsågs Börje Johanson.

§6. **Val av två justeringspersoner, tillika rösträknare.**

 **Utsåg** stämman Peter Olausson och Dick Jonsson

§7. **Godkännande av dagordningen.**

 Stämman godkände dagordning enligt utsänt underlag.

§8. **Föredragning av styrelsens förvaltningsberättelse och årsbokslut.**

Styrelseordföranden och kassören föredrog respektive delar, som lades till handlingarna.

§9. **Föredragning av revisionsberättelse.**

 Revisionsberättelsen enligt utsänd bilaga föredrogs och lades till handlingarna.

§10. **Fastställande av resultat- och balansräkning.**

 Beslöt stämman i enlighet med styrelsens förslag.

§11. .**Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.**

 Beslöt stämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2021.

§12. **Motioner från medlemmarna**

En motion angående överlåtelsen av marken GA 28 förvaltar, enligt i kallelsen utsänd bilaga med styrelsens yttrande diskuterades. Beslöts i enlighet med styrelsens yttrande.

§13. **Ersättning till styrelsen och revisorerna.**

 Beslöt stämman om oförändrat arvode på 25 000 kr (exkl sociala avgifter).

Beslöt stämman om att ersättning till revisor sker på löpande räkning, dock max 2 000 kr.

§14. **Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**

Efter diskussion beslöt stämman om en sänkning av andelsavgiften till 800 kr per andel. Debiteringslängd enligt bilaga.

§15. **Val av styrelse och styrelseordförande**.

Valdes för en period av två år Jan Österman och Börje Johanson som styrelseledamöter. Till ordförande på ett år valdes Urban Persson. Ledamöterna Susanna Almqvist, Anna Maria Tyrsing och Urban Persson har alla ett år kvar på mandatet.

§16. **Val av revisor och revisorssuppleant**.

Utsågs Bertil Nydensten som revisor med Kari Langenoja som suppleant på ett år.

§17. **Val av valberedning.**

 Valdes Masoud Tolouifar till valberedning.

§18. **Övriga frågor.**

Frågan om en förbättring av den biologiska mångfalden på samfälligheten mark diskuterades. Styrelsen tar till sig frågeställningen och tar gärna emot konkreta förslag till en förbättrad miljö.

§19. **Plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.**

Protokollet skall i enlighet med stadgarna vara justerat två veckor efter stämman och skall därefter delges respektive medlem per epost.

§20. **Stämmans avslutande.**

Då inga ytterligare frågor återstod, förklarade årsmötesordföranden stämman avslutad.

**Bilagor**

Närvarolista

Förvaltningsberättelse

Årsbokslut

Revisionsberättelse

Motion 1 och styrelsens svar på motion 1

Budget och debiteringslista för 2022

Vid protokollet:

Börje Johanson

Justeras:

Jan Österman

Stämmoordförande

Peter Olausson Dick Jonsson

Justeringsman Justeringsman

 (Påskrifter på originalet)