

Trivselregler

För att vi skall få ett trevligt boende finns en del saker som vi bör tänka på för oss som bor inom brf. Ekbacken. Att bo i bostadsrätt innebär att vi ingår i en gemenskap av människor med samma intresse för sitt boende. Tillsammans äger och förvaltar vi husen där vi bor och tillsammans gör vi vårt boende ännu mer trivsamt. Genom att följa trivselreglerna nedan kan såväl gammal som ung bidra till goda relationer och gemenskap i vår förening.

Grillning

Det är inte tillåtet att på balkongen grilla med någon form av grill som använder öppna lågor, t.ex. träkolsgrill, gasolgrill. Om man har fritt uppåt, t.ex. altaner och terrasser, så får gasolgrill användas. Träkols/Brikett-grillning får endast ske på gräsytorna och minst 10 meter från fasad. Tänk på vindriktningen.

Visa hänsyn till grannarna

Rök inte i gemensamma lokaler och trapphus, och fimparna vill vi inte ha i rabatterna eller gräsmattorna, (vi hittade massor på städdagen).

Borra, snickra eller för inte oväsen mellan klockan 22.00-07.00.

Rasta inte hundar och andra husdjur på de gemensamma gräsmattorna.

Skaka inte mattor och sängkläder från balkong/fönster.

Mata inte fåglar från balkongen.

Gör rent efter dig i tvättstugan och håll tiden.

Respektera reglerna för soprummen.

Säkerhet

Häng inte blomlådor på balkongens utsida. Förvara ej saker på balkongen som vid hårda vindar kan blåsa iväg över räcket. Förvara inte saker i trapphuset eller på andra gemensamma utrymmen, använd era förråd. Se till att dörrar till källare, förråd, cykelrum, återvinningsrum och övriga gemensamma lokaler är ordentligt låsta. Var uppmärksam på skadegörelse. Genom att förebygga skadegörelse slipper vi onödiga kostnader som vi gemensamt måste betala.

Störningar

Vi är måna om att de som bor i fastigheten ska ha en lugn och trygg boendemiljö. Som i många hus är det lyhört uppåt och nedåt även i våra hus. Tänk på grannarna när du använder TV, radio, stereo o.d., och undvik att gå med hårda skor inomhus. Och naturligtvis respekterar vi alla 22.00-07.00 regeln om lägre ljudnivå för den tiden. Informera gärna dina grannar om att du tänker ha fest.

Om du känner dig störd av din granne, så tala i första hand (vänligt) med grannen om det.

Förmodligen har grannen inte förstått att du har blivit störd. Skulle detta inte hjälpa kan du kontakta styrelsen.

Oljud

Många störs av grannarnas tvättmaskiner på kvällar och morgnar. Speciellt vid centrifugering kan en tvättmaskin bullra väldigt mycket. För den goda grannsämjans skull, kan vi väl komma överens om att inte starta tvättmaskinen före klockan 8:00 på morgonen och se till att den kört färdigt före 22:00 (vilket innebär att vi inte startar den efter 20:00 !).

Slagborrning i väggar bör vi begränsa till 9:00 - 19:00.